

**Uchwała Nr L/280/2024
Rady Gminy Świdziebnia
z dnia 29 marca 2024 r.**

w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.¹⁾) oraz art. 15 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.²⁾) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zamianę nieruchomości niezabudowanej stanowiącej własność Gminy Świdziebnia, położonej w Zasadach, oznaczonej działką ewidencyjną nr 281/1 o pow. 0,0257 ha, zapisanej w KW TO1B/00024345/7 na nieruchomość niezabudowaną stanowiącą własność osoby fizycznej, położoną w Zasadach, oznaczoną działką ewidencyjną nr 237/1 o pow. 0,0509 ha, zapisaną w KW TO1B/00051944/4.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Jarosław Cyrankowski

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2023 r. poz. 572, poz. 1463 i poz. 1688.

²⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2023 r. poz. 1113, poz. 1463, poz. 1506, poz. 1688, poz. 1762, poz. 1906 i poz. 2029.

UZASADNIENIE

Na podstawie art.15 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) nieruchomości stanowiące własność jednostki samorządu terytorialnego mogą być przedmiotem zamiany na nieruchomości stanowiące własność osób fizycznych. W przypadku nierównej wartości zamienianych nieruchomości stosuje się dopłatę, której wysokość jest równa różnicy wartości zamienianych nieruchomości.

Dokonanie zamiany nieruchomości przyczyni się do uregulowania sytuacji własnościowych gruntów.

Przewodniczący Rady

Jarosław Cyrankowski