

**Uchwała Nr XXVIII/168/2022**  
**Rady Gminy Świdziebnia**  
**z dnia 30 marca 2022 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559) oraz art. 20 pkt 2, art. 23 ust. 1 pkt 7 w związku z art. 25 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r. poz. 1899) Rada Gminy uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie na rzecz Gminy Świdziebnia lokalu użytkowego o powierzchni 203,51 m<sup>2</sup>, znajdującego się w budynku pod adresem Świdziebnia 92A na działce nr 348/7, dla którego prowadzona jest księga wieczysta KW TO1B/00030923/8 oraz związanego z prawem własności do lokalu prawa użytkowania wieczystego udziału 20351/95900 do działki nr 348/7 o powierzchni 0,1763 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta KW TO1B/00030922/1, z przeznaczeniem na cele biurowe.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

**Jarosław Cyrankowski**

## UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559) rada gminy podejmuje uchwały w sprawach majątkowych gminy przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących m.in. nabycia nieruchomości.

Projekt uchwały przedłożono w związku z propozycją Banku Spółdzielczego w Brodnicy dot. sprzedaży Gminie Świedziebnia lokalu stanowiącego odrębną nieruchomość oraz związanego z prawem własności do lokalu prawa użytkowania wieczystego.

Określony w uchwale lokal użytkowy znajduje się w budynku współużytkowanym z Gminą Świedziebnia, będącym siedzibą gminy. Nabywana nieruchomość wejdzie w skład gminnego zasobu nieruchomości i zostanie przeznaczona na cele biurowe.

Wobec powyższego podjęcie uchwały jest zasadne.

Przewodniczący Rady

**Jarosław Cyrankowski**