

Uchwała Nr VI/31/2011
Rady Gminy Świdziebnia
z dnia 30 maja 2011 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.¹) oraz art. 15 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.²) Rada Gminy uchwała, co następuje:

- § 1. Wyraża się zgodę na zamianę nieruchomości niezabudowanej stanowiącej własność Gminy Świdziebnia oznaczonej działką ewidencyjną nr 94/1 o pow. 0,0453 ha oraz działką ewidencyjną nr 209/1 o pow. 0,0212 ha, zapisanej w KW Nr 24345 położonej w Zasadach na nieruchomość niezabudowaną stanowiącą własność osoby fizycznej oznaczoną działką ewidencyjną nr 57/1 o pow. 0,0820 ha oraz działką ewidencyjną nr 174/1 o pow. 0,0256 ha, zapisaną w KW Nr 15333, położoną w Zasadach.
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Świdziebnia.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
(-) Kazimierz Bejger

¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055 i Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241 oraz z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i poz. 146 i Nr 106, poz. 675.

² Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2010 r. Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307 i Nr 200, poz. 1323 oraz z 2011 r. Nr 64, poz. 341.

Uzasadnienie

Na podstawie art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami nieruchomości stanowiące własność jednostki samorządu terytorialnego mogą być przedmiotem zamiany na nieruchomości stanowiące własność osób fizycznych. W przypadku nierównej wartości zamienianych nieruchomości stosuje się dopłatę, której wysokość jest równa różnicy wartości zamienianych nieruchomości.

Dokonanie zamiany nieruchomości przyczyni się do uregulowania sytuacji własnościowych gruntów przeznaczonych pod drogi gminne.

Przewodniczący Rady
(-) Kazimierz Bejger