

Uchwała Nr XXXIII/152/2014
Rady Gminy Świdziebnia
z dnia 30 stycznia 2014 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości niezabudowanych położonych w miejscowości Granaty.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594¹) oraz art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.²) Rada Gminy uchwala, co następuje:

- § 1. Przeznaczyć do sprzedaży nieruchomość niezabudowaną oznaczoną działką ewidencyjną nr 221 o pow. 0,0200 ha położoną w Granatach, zapisaną w księdze wieczystej KW TO1B/00024339/2 oraz nieruchomość niezabudowaną oznaczoną działką ewidencyjną nr 222 o pow. 0,0100 ha położoną w Granatach, zapisaną w księdze wieczystej KW TO1B/00024339/2, na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej oznaczonej działkami ewidencyjnymi nr 35, 36, 39, 40, 41/2.
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
(-) Kazimierz Bejger

¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2013 r. poz. 645 i poz. 1318.

² Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2010 r. Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307 i Nr 200, poz. 1323, z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz. 1110 i Nr 224, poz. 1337, z 2012 r. poz. 908, poz. 951, poz. 1256, poz. 1429 i poz. 1529, z 2013 r. poz. 829 i poz. 1238 oraz z 2014 r. poz. 40.

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) nieruchomość jest zbywana w drodze bezprzetargowej, jeżeli owa nieruchomość może poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej, stanowiącej własność lub oddanej w użytkowanie wieczyste osobie, która zamierza tę nieruchomość lub jej części nabyć, jeżeli nie mogą być zagospodarowane jako odrębne nieruchomości.

Projekt uchwały przedkłada się w związku z wnioskiem właściciela nieruchomości sąsiedniej w sprawie nabycia przyległych części gruntu na poprawę warunków zagospodarowania.

Wobec powyższego proponuje się przeznaczyć przedmiotowe grunty do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej.

Przewodniczący Rady
(-) Kazimierz Bejger